

**FICHA PARCELA RESULTANTE PROYECTO DE ACTUACION DE LOS
SECTORES UrM-1, UrM-2, UrM-3 y UrM-4 DE LAS NN.SS. DE ALDEATEJADA**

DENOMINACIÓN: A1-13-5

DATOS GENERALES:

- Planeamiento General:** NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO MUNICIPAL
- Planeamiento Desarrollo:** PLAN PARCIAL
- Régimen del suelo:** SUELO URBANIZABLE
- Gestión y procedimiento:** SISTEMA DE COOPERACIÓN

ADJUDICATARIOS: (POR SUBROGACIÓN REAL)

- Nombre:** D. PEDRO DANIEL GONZÁLEZ CELADOR y Dª. MARÍA ÁNGELES ÁLVAREZ CEDRÓN MARTÍN (50% pleno dominio carácter ganancial)
D. RAFAEL GONZÁLEZ CELADOR (50% pleno dominio)
- Dirección:** C / Travesía, 9
37.430 MORISCOS (SALAMANCA)
- Parcela aportada:** 94

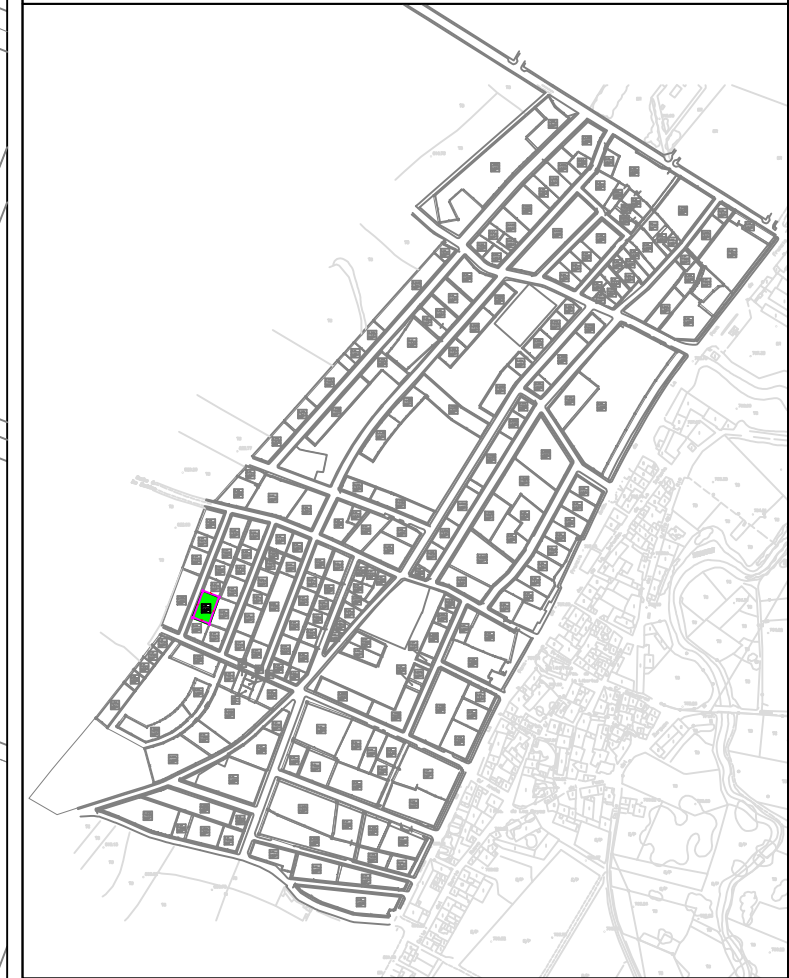
DATOS URBANÍSTICOS:

- Superficie:** 601,0730 m²
- Edificabilidad asignada:** 327,1336 m²
- Edificabilidad consumida:** 0,0000 m²
- Nº viviendas:** 1 ud
- Uso previsto:** RESIDENCIAL
- Linderos:** Norte: Parcela A1-13-12
Sur: Parcela A1-13-6
Este: Parcela A1-13-10
Oeste: Calle Horizontal V
- Costes de urbanización:** 11.401,15 €
- Participación:** 0,224885%
- Edificación actual:** NINGUNA
- Ordenanza:** La correspondiente a la manzana tipo A1 del Plan Parcial
- Cargas:** LIBRE

- Observaciones:** NINGUNA

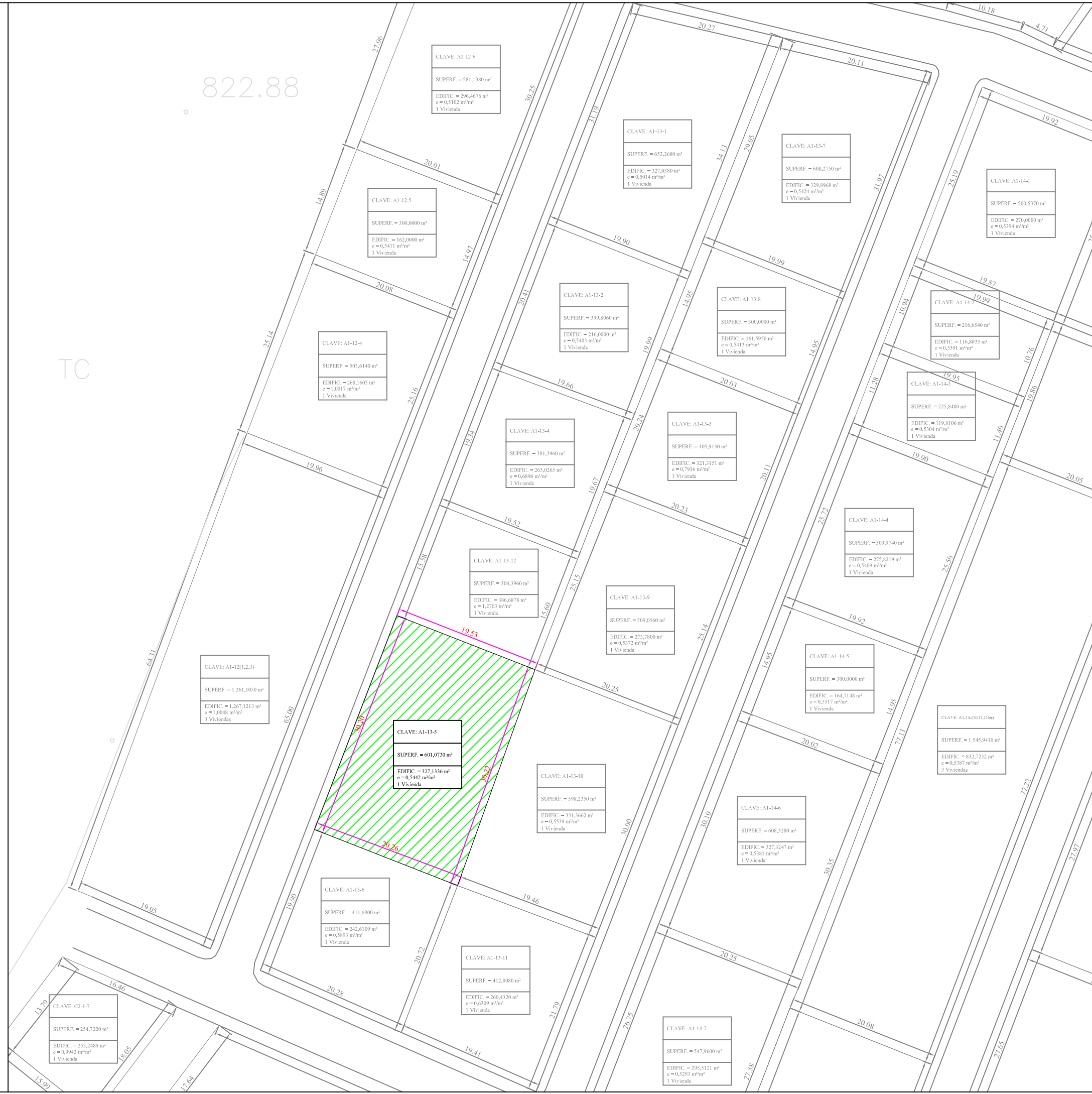
FICHA DE PARCELA RESULTANTE

A1-13-5



SUPERFICIE:	601,0730 m ²
USO GLOBAL:	RESIDENCIAL
USO PORMENORIZADO:	VIVIENDA
ORDENANZA:	MANZANA TIPO A1
EDIFICABILIDAD:	327,1336 m ²
Nº MÁXIMO VIVIENDAS:	1 Ud
TITULAR:	(POR SUBROGACIÓN REAL) D. PEDRO DANIEL GÓNZALEZ CELADOR Y D ^a .M ^a ÁNGELES CEDRÓN MARTÍN (50% pleno dominio carácter ganancial) D. RAFAEL GÓNZALEZ CELADOR (50% pleno dominio)
CUOTA PARTICIPACIÓN:	0,224885%
AFECCIÓN ECONÓMICA:	11.401,15€
FINCA ORIGINAL:	94

Escala = 1/500



822.88

TC

CLAVE: A1-12(1,2,3)
SUPERF. = 1.261,1050 m²
EDIFIC. = 1.267,1213 m²
e = 1,0048 m²/m²
3 Viviendas

CLAVE: A1-12-5
SUPERF. = 300,0000 m²
EDIFIC. = 162,0000 m²
e = 0,5411 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-12-4
SUPERF. = 503,6140 m²
EDIFIC. = 268,1605 m²
e = 1,0017 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-12-6
SUPERF. = 581,1380 m²
EDIFIC. = 296,4676 m²
e = 0,5102 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-13-1
SUPERF. = 652,2680 m²
EDIFIC. = 327,0180 m²
e = 0,5014 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-13-7
SUPERF. = 608,2750 m²
EDIFIC. = 329,8968 m²
e = 0,5424 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-14-1
SUPERF. = 500,5370 m²
EDIFIC. = 270,0000 m²
e = 0,5394 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-13-2
SUPERF. = 399,8060 m²
EDIFIC. = 216,0000 m²
e = 0,5403 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-13-8
SUPERF. = 300,0000 m²
EDIFIC. = 161,5950 m²
e = 0,5413 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-14-2
SUPERF. = 216,6540 m²
EDIFIC. = 116,8035 m²
e = 0,5391 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-13-4
SUPERF. = 381,3960 m²
EDIFIC. = 263,0265 m²
e = 0,6896 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-13-3
SUPERF. = 405,9130 m²
EDIFIC. = 321,3151 m²
e = 0,7916 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-14-3
SUPERF. = 225,8480 m²
EDIFIC. = 119,8106 m²
e = 0,5304 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-13-12
SUPERF. = 304,3960 m²
EDIFIC. = 386,6878 m²
e = 1,2703 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-13-9
SUPERF. = 509,0560 m²
EDIFIC. = 273,7800 m²
e = 0,5372 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-14-4
SUPERF. = 509,9740 m²
EDIFIC. = 275,8219 m²
e = 0,5409 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-14-5
SUPERF. = 300,0000 m²
EDIFIC. = 164,7148 m²
e = 0,5517 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-14-6(1,11,11b)
SUPERF. = 1.545,9410 m²
EDIFIC. = 832,7232 m²
e = 0,5387 m²/m²
3 Viviendas

CLAVE: A1-13-5
SUPERF. = 601,0730 m²
EDIFIC. = 327,1336 m²
e = 0,5442 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-13-10
SUPERF. = 598,2350 m²
EDIFIC. = 331,3662 m²
e = 0,5559 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-14-6
SUPERF. = 608,3280 m²
EDIFIC. = 327,3247 m²
e = 0,5381 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-13-6
SUPERF. = 411,6800 m²
EDIFIC. = 242,6109 m²
e = 0,5893 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-13-11
SUPERF. = 412,8080 m²
EDIFIC. = 260,4320 m²
e = 0,6309 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-14-7
SUPERF. = 547,9600 m²
EDIFIC. = 295,5121 m²
e = 0,5293 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-15-11
SUPERF. = 355,5850 m²
EDIFIC. = 214,4838 m²
e = 0,6032 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-16-8
SUPERF. = 201,1560 m²
EDIFIC. = 114,4800 m²
e = 0,5691 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: C2-1-7
SUPERF. = 254,7220 m²
EDIFIC. = 253,2489 m²
e = 0,9942 m²/m²
1 Vivienda